

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE OBRA - REFORMA DO PRÉDIO DA ESCOLA MUNICIPAL SÃO JOSÉ

RUA 58, Nº 250 - CENTRO - SÃO JOSÉ DO HORTÊNCIO/RS

BDI: 25,00%

SINAPI 10/2021

| ITEM | SINAPI | DESCRIÇÃO DO SERVIÇO | UNID | QTDE | UNIT. S/ BDI (R\$) | UNIT. C/ BDI (R\$) | SERVIÇOS C/ BDI (R\$) | MATERIAIS C/ BDI (R\$) | TOTAL DO ITEM (R\$) |
|------------------------------------|--------|---|------|----------|--------------------|--------------------|-----------------------|------------------------|---------------------|
| 1.0 DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES | | | | | | | | | |
| 1.1 | 97622 | DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | m³ | 3,90 | R\$ 48,91 | R\$ 61,14 | R\$ 24,46 | R\$ 36,68 | R\$ 238,44 |
| 1.2 | 97631 | DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | m² | 453,72 | R\$ 2,83 | R\$ 3,54 | R\$ 1,42 | R\$ 2,12 | R\$ 1.605,03 |
| 1.3 | 97633 | DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | m² | 59,18 | R\$ 19,34 | R\$ 24,18 | R\$ 9,67 | R\$ 14,51 | R\$ 1.430,68 |
| 1.4 | 97644 | REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | m² | 6,30 | R\$ 7,85 | R\$ 9,81 | R\$ 3,93 | R\$ 5,89 | R\$ 61,82 |
| 1.5 | 99814 | LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO | m² | 3.637,00 | R\$ 1,69 | R\$ 2,11 | R\$ 0,85 | R\$ 1,27 | R\$ 7.683,16 |
| 2.0 REFORMA BANHO ACESSÍVEL | | | | | | | | | |
| 2.1 | 102253 | DIVISÓRIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM GRANITO CINZA POLIDO, ESP=3,00cm, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE, EXCLUSIVE FERRAGENS E INSTALAÇÃO | m³ | 13,49 | R\$ 719,14 | R\$ 898,93 | R\$ 359,57 | R\$ 539,36 | R\$ 12.126,50 |
| 2.2 | 90847 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA, (0,60X2,10)m, ESPESSURA 3,50cm, INCLUI DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | unid | 2,00 | R\$ 866,53 | R\$ 1.083,16 | R\$ 433,27 | R\$ 649,90 | R\$ 2.166,33 |
| 2.3 | 90843 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA, (0,80X2,10)m, ESPESSURA 3,50cm, INCLUI DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | unid | 1,00 | R\$ 1.055,66 | R\$ 1.319,58 | R\$ 527,83 | R\$ 791,75 | R\$ 1.319,58 |
| 2.4 | 90844 | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA, (1,00X2,10)m, ESPESSURA 3,50cm, INCLUI DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | unid | 1,00 | R\$ 1.131,26 | R\$ 1.414,08 | R\$ 565,63 | R\$ 848,45 | R\$ 1.414,08 |
| 2.5 | 87272 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA, DIMENSÕES 33X45 CM, ARGAMASSA TIPO AC I, NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES | m² | 45,87 | R\$ 69,72 | R\$ 87,15 | R\$ 34,86 | R\$ 52,29 | R\$ 3.997,57 |
| 2.6 | 87256 | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA, DIMENSÕES 45X45 CM | m² | 13,31 | R\$ 81,22 | R\$ 101,53 | R\$ 40,61 | R\$ 60,92 | R\$ 1.351,30 |
| 2.7 | 97663 | REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | unid | 7,00 | R\$ 10,41 | R\$ 13,01 | R\$ 5,21 | R\$ 7,81 | R\$ 91,09 |
| 2.8 | 100848 | VASO SANITÁRIO INFANTIL, LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | unid | 2,00 | R\$ 434,71 | R\$ 543,39 | R\$ 217,36 | R\$ 326,03 | R\$ 1.086,78 |
| 2.9 | 95471 | VASO SANITÁRIO PCD, LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | unid | 1,00 | R\$ 605,56 | R\$ 756,95 | R\$ 302,78 | R\$ 454,17 | R\$ 756,95 |

| | | | | | | | | | |
|---|--------|--|------|-------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 2.10 | 86902 | LAVATÓRIO DE LOUÇA BRANCA, COM COLUNA | unid | 3,00 | R\$ 242,65 | R\$ 303,31 | R\$ 121,33 | R\$ 181,99 | R\$ 909,94 |
| 2.11 | 100872 | BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMÍNIO, 80cm, FIXADA NA PAREDE | unid | 2,00 | R\$ 315,26 | R\$ 394,08 | R\$ 157,63 | R\$ 236,45 | R\$ 788,15 |
| 2.12 | 100874 | PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | unid | 1,00 | R\$ 323,21 | R\$ 404,01 | R\$ 161,61 | R\$ 242,41 | R\$ 404,01 |
| 3.0 REPAROS EM MADEIRAS (GUARDA-CORPOS) E PINGADEIRA | | | | | | | | | |
| 3.1 | 6189 | TÁBUA EM ANGELIM PARA GUARDA-CORPO | m | 63,80 | R\$ 16,39 | R\$ 20,49 | R\$ 8,20 | R\$ 12,29 | R\$ 1.307,10 |
| 3.2 | 97640 | REMOÇÃO DE FORRO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO | m² | 10,02 | R\$ 4,19 | R\$ 5,24 | R\$ 2,10 | R\$ 3,14 | R\$ 52,48 |
| 3.3 | 96112 | FORRO DE MADEIRA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | m² | 10,02 | R\$ 111,33 | R\$ 139,16 | R\$ 55,67 | R\$ 83,50 | R\$ 1.394,41 |
| 3.4 | 11795 | GRANITO PARA PINGADEIRA, POLIDO, TIPO ANDORINHA/ QUARTZ/ CASTELO/ CORUMBA OU EQUIVALENTES, E= *2,5* CM | m² | 1,20 | R\$ 522,41 | R\$ 653,01 | R\$ 261,21 | R\$ 391,81 | R\$ 783,62 |
| 4.0 RAMPAS E REPAROS DE PAREDES E TETO | | | | | | | | | |
| 4.1 | COMP.1 | RAMPA DE ACESSIBILIDADE PARA PORTAS | Vb | 1,00 | R\$ 4.116,12 | R\$ 5.145,15 | R\$ 2.058,06 | R\$ 3.087,09 | R\$ 5.145,15 |
| 4.2 | 87873 | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA OU ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS COM ROLO, PREPARO EM BETONEIRA TRAÇO 1:4, EMULSÃO POLIMÉRICA | m² | 20,00 | R\$ 6,25 | R\$ 7,81 | R\$ 3,13 | R\$ 4,69 | R\$ 156,25 |
| 4.3 | 87529 | MASSA ÚNICA PARA RECEBIMENTO DE PINTURA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO EM BETONEIRA, APLICADA MANUALMENTE EM PARTES INTERNAS | m² | 20,00 | R\$ 30,44 | R\$ 38,05 | R\$ 15,22 | R\$ 22,83 | R\$ 761,00 |
| 5.0 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E DRENAGEM | | | | | | | | | |
| 5.1 | 89800 | TUBO PVC ESGOTO Ø 100MM, INCLUSIVE CONEXÕES (REDE INTERNA E EXTERNA) | m | 44,00 | R\$ 28,03 | R\$ 35,04 | R\$ 14,02 | R\$ 21,02 | R\$ 1.541,65 |
| 5.2 | 89712 | TUBO PVC ESGOTO Ø 50MM, INCLUSIVE CONEXÕES (REDE INTERNA) | m | 19,50 | R\$ 29,14 | R\$ 36,43 | R\$ 14,57 | R\$ 21,86 | R\$ 710,29 |
| 5.3 | 89707 | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. | unid | 1,00 | R\$ 41,51 | R\$ 51,89 | R\$ 20,76 | R\$ 31,13 | R\$ 51,89 |

| | | | | | | | | | |
|------------------------------------|--------|---|------|----------|--------------|--------------|------------|--------------|---|
| 5.4 | 97902 | CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA 60X60 X 60 CM C/ TAMPA DE CONCRETO | unid | 1,00 | R\$ 574,72 | R\$ 718,40 | R\$ 287,36 | R\$ 431,04 | R\$ 718,40 |
| 5.5 | 90446 | RASGO EM PAREDE PARA TUBULAÇÕES COM DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM | m | 5,00 | R\$ 29,93 | R\$ 37,41 | R\$ 14,97 | R\$ 22,45 | R\$ 187,06 |
| 5.6 | 91169 | FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA | m | 5,00 | R\$ 8,69 | R\$ 10,86 | R\$ 4,35 | R\$ 6,52 | R\$ 54,31 |
| 6.0 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS | | | | | | | | | |
| 6.1 | 94648 | TUBO EM PVC SOLDÁVEL ÁGUA FRIA Ø 25MM, INCLUSIVE CONEXÕES | m | 32,00 | R\$ 10,70 | R\$ 13,38 | R\$ 5,35 | R\$ 8,03 | R\$ 428,00 |
| 6.2 | 94495 | REGISTRO DE GAVETA 1" (25 MM) | unid | 1,00 | R\$ 68,16 | R\$ 85,20 | R\$ 34,08 | R\$ 51,12 | R\$ 85,20 |
| 7.0 PINTURA | | | | | | | | | |
| 7.1 | 102193 | LIXAMENTO MANUAL EM MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA | m² | 585,16 | R\$ 1,63 | R\$ 2,04 | R\$ 0,82 | R\$ 1,22 | R\$ 1.192,26 |
| 7.2 | 100717 | LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIE METÁLICA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA | m² | 291,04 | R\$ 8,19 | R\$ 10,24 | R\$ 4,10 | R\$ 6,14 | R\$ 2.979,52 |
| 7.3 | 88485 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO | m² | 2.772,00 | R\$ 2,16 | R\$ 2,70 | R\$ 1,08 | R\$ 1,62 | R\$ 7.484,40 |
| 7.4 | 88484 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM TETO, UMA DEMÃO | m² | 865,00 | R\$ 2,53 | R\$ 3,16 | R\$ 1,27 | R\$ 1,90 | R\$ 2.735,56 |
| 7.5 | 100722 | APLICAÇÃO DE FUNDO PARA PINTURA METÁLICA, UMA DEMÃO | m² | 291,04 | R\$ 20,31 | R\$ 25,39 | R\$ 10,16 | R\$ 15,23 | R\$ 7.388,78 |
| 7.6 | 102197 | APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR EM MADEIRA, UMA DEMÃO | m² | 585,16 | R\$ 20,97 | R\$ 26,21 | R\$ 10,49 | R\$ 15,73 | R\$ 15.338,51 |
| 7.7 | 88489 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS | m² | 2.772,00 | R\$ 13,99 | R\$ 17,49 | R\$ 7,00 | R\$ 10,49 | R\$ 48.475,35 |
| 7.8 | 88488 | APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM TETO, DUAS DEMÃOS | m² | 865,00 | R\$ 15,73 | R\$ 19,66 | R\$ 7,87 | R\$ 11,80 | R\$ 17.008,06 |
| 7.9 | 100726 | PINTURA ESMALTE ALTO BRILHO EM SUPERFÍCIE METÁLICA, DUAS DEMÃOS | m² | 291,04 | R\$ 23,04 | R\$ 28,80 | R\$ 11,52 | R\$ 17,28 | R\$ 8.381,95 |
| 7.10 | 102220 | PINTURA ESMALTE BRILHANTE PARA MADEIRA, DUAS DEMÃOS | m² | 585,16 | R\$ 13,48 | R\$ 16,85 | R\$ 6,74 | R\$ 10,11 | R\$ 9.859,95 |
| 8.0 SERVIÇOS FINAIS | | | | | | | | | |
| 8.1 | Verba | LIMPEZA FINAL DE OBRA | Vb | 1,00 | R\$ 1.500,00 | R\$ 1.875,00 | R\$ 750,00 | R\$ 1.125,00 | R\$ 1.875,00 |
| | | | | | | | | | <i>Valor total dos materiais: R\$ 104.116,52</i> |
| | | | | | | | | | <i>Valor total dos serviços: R\$ 69.411,01</i> |
| | | | | | | | | | <i>Valor total da obra: R\$ 173.527,54</i> |

São José do Hortêncio/RS, 23 de dezembro de 2021.

Ester Elisa Koch - Prefeita Municipal

Roseane Dornelles Teles - CREA/RS 180172